

Bauträgervertrag

Projekt: Neubau eines Bankgebäudes mit Tresorraum und besonderen, geheimen Schutzmaßnahmen

1. Vertragsparteien

Auftraggeber (Bauherr):

- Name: [Name der Bank oder des Unternehmens].
- Adresse: [Adresse des Auftraggebers].
- Ansprechpartner: [Name und Funktion].

Auftragnehmer (Bauträger):

- Name: [Name des Bauträgers].
 - Adresse: [Adresse des Bauträgers].
 - Ansprechpartner: [Name und Funktion].
-

2. Vertragsgegenstand

1. Projektbeschreibung:

- Errichtung eines mehrstöckigen Bankgebäudes (ca. [Fläche] m²), einschließlich:
 - Kundenbereiche, Büroräume, Konferenzräume.
 - Tresorraum mit erhöhten Sicherheitsanforderungen.
 - Sicherheitsvorkehrungen wie Zugangskontrollsysteme, biometrische Technologien und gepanzerte Türen.
 - Integration geheimer Schutzmaßnahmen (Details unterliegen der Geheimhaltung).

2. Leistungsumfang des Bauträgers:

- Planung und Errichtung des Gebäudes.
- Einhaltung aller baurechtlichen, sicherheitstechnischen und regulatorischen Anforderungen.
- Koordination und Überwachung der Subunternehmerleistungen.

3. Besonderheiten:

- Umsetzung der geheimen Schutzmaßnahmen in enger Abstimmung mit dem Sicherheitsberater des Auftraggebers.
- Verpflichtung zu umfassender Geheimhaltung (siehe § 9).